

Boguszów-Gorce, 25.03.2022 r.

L.dz.TT/ 947 /2022

## Zapytanie ofertowe

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Boguszowie-Gorcach **ZAPRASZA** do złożenia oferty na:

### Wykonanie wymiany pionów wodnych w budynku przy ul. Szkolnej 10 w Boguszowie-Gorcach

#### Opis przedmiotu zamówienia

- Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wymiany pionów wodnych w budynku przy ul. Szkolnej 10 w Boguszowie-Gorcach
- Zamawiający nie dysponuje przedmiarem robót, prace należy wycenić we własnym zakresie.
- Oferenci zobowiązani są do dokonania wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

#### Miejsce i termin składania ofert

- Ofertę należy złożyć **w terminie do dnia 19.04.2022 r. do godziny 14,00**, w siedzibie zamawiającego, ul. Sienkiewicza 46, 58-370 Boguszów-Gorce, sekretariat, pok. nr 8.
- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność.
- Koperta powinna być zaadresowana na: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółkę z o.o. w Boguszowie-Gorcach oraz oznakowana w sposób następujący: **"Oferta na wykonanie wymiany pionów wodnych w budynku przy ul. Szkolnej 10 w Boguszowie-Gorcach"**.
- Koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.
- **Propozycja otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie uwzględniona przy wyborze.**

#### Opis sposobu obliczenia cen

- Rozliczenie w formie ryczałtowej.
- **W całkowitej cenie ofertowej**, obejmującej całość zamówienia, **mają być zawarte wszelkie koszty i składniki związane z zamówieniem**, które to koszty można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia.
- **Wszelkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji projektowej oraz uzyskaniem wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń ponosić będzie wykonawca.**
- Wykonawca **nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenia** za wykonanie robót niezbędnych do właściwego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli nie ujmie ich w ofercie, a których wykonanie mógł i powinien przewidzieć składając ofertę.

## Wybór Wykonawcy

**Zamawiający**, wybierze najkorzystniejszą dla siebie ofertę spośród wszystkich prawidłowo sporządzonych i złożonych w terminie ofert.

### Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- a. formularz propozycji cenowej - zał. 1, wraz ze wskazaniem terminu wykonania,
- b. kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia,
- c. **szczegółowy kosztorys ofertowy**,
- d. oświadczenie wg zał. 2,
- e. oświadczenie wg zał. 3 wraz ze wskazaniem technologii wykonania oraz materiałów,
- f. ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych).

### Informacje dodatkowe

- Informacje dodatkowe można uzyskać w Dziale Technicznym ZGM sp. z o. o. w Boguszwie-Gorcach tel.074/84-49-411 wew. 33.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych rozmów z wykonawcami, jak również negocjacji.
- Złożenie oferty nie musi skutkować zawarciem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty bez podania przyczyny.
- **W przypadku gdy wartość prac przekroczy 15 000 PLN przy podpisywaniu umowy, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy konieczne będzie uiszczenie zabezpieczenia należytego wykonania, które po wykonaniu zadania stanie się zabezpieczeniem roszczeń z tytułu rękojmi za wady, (w formie pieniężnej lub w gwarancji ubezpieczeniowej) w wysokości 3% wartości umownej.**

### Klauzula Informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.**, ul. Sienkiewicza 46, 58-370 Boguszków-Gorce, Tel. 74 84 49 411, adres e-mail: zgm@boguszow.com.pl
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzonym w trybie Zapytania Ofertowego;
3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
5. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;



6. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### Podpisanie umowy

W terminie wyznaczonym przez zamawiającego w powiadomieniu o wyborze oferty wybrany wykonawca zobowiązany jest podpisać umowę.

#### Załączniki :

- formularz oferty – zał. 1
- oświadczenie – zał. 2
- oświadczenie zał. 3

  
**PREZES ZARZĄDU**  
Piotr Zemelko

#### **KIEROWNIK**

Działu Zarządzania Wspólnotami  
Mieszkaniowymi i Budynkami Komunalnymi

**Agnieszka Szczęsna**

#### Otrzymują :

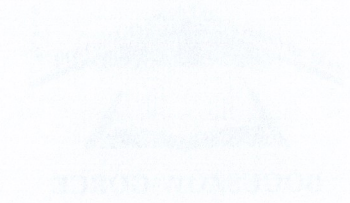
- Strona Internetowa
- TT a/a JMK

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Wydział Zarządzania Gospodarką Komunalną  
Biuro Zarządzania Oczyszczaniem Ścieków



W odpowiedzi na pismo nr 123456789 z dnia 12.10.2023 r. w sprawie: ...

1. Wykonanie prac polegających na ...
2. Wykonanie prac polegających na ...
3. Wykonanie prac polegających na ...
4. Wykonanie prac polegających na ...
5. Wykonanie prac polegających na ...
6. Wykonanie prac polegających na ...
7. Wykonanie prac polegających na ...
8. Wykonanie prac polegających na ...
9. Wykonanie prac polegających na ...
10. Wykonanie prac polegających na ...

W terminie wyznaczonym przez zarządcę, w wyżej wymienionym zakresie, w celu ...

**PIOTR ZEMIELKO**  
PREZES ZARZĄDU

**KIEROWNIK**  
Dział Zarządzania Wspólnotami  
Mieszkaninowymi i Budynkami Komunalnymi  
**Agnieszka Szczęsna**

**Ogłoszenie**  
Zawieszanie ...

Wyznaczając, kierownika do nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych, w tym: ...

Wykonanie robót budowlanych, w tym: ...

IM  
ZARZĄD WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ SZKOLNA 10 W BOGUSZÓW GORCE  
W PŁYNECO D.

Boguszów Gorce 10.11.2021 r.

16 -11- 2021

Licz

6870/21

Podpis

BR RA

P. Prezes

ZGM Boguszów Gorce

Dot: uchwały na wymianę instalacji wodociągowej w częściach wspólnych Wspólnoty Mieszkaniowej Szkolna 10 Boguszów Gorce

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Szkolna 10 Boguszów Gorce zwraca się o podjęcie kroków mających na celu opracowanie wytycznych do realizacji wymiany instalacji wodociągowej w częściach wspólnych oraz przygotowanie ogłoszenia do złożenia ofert na realizację remontu przy współudziale Zarządu wspólnoty .

Oferent winien być zobowiązany do:

- dokonania wizji lokalnej na obiekcie i w mieszkaniach
- podania technologii wykonania oraz użytych materiałów
- przedstawienia pełnego zakresu przewidzianych do wykonania prac wraz z ich szacunkowym przedmiarem oraz szczegółowym kosztorysem ofertowym
- przedstawienia pełnego zakresu przewidzianych do wykonania prac przez najemcę/właściciela lokalu mieszkalnego
- ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej – 100 000,00 zł
- terminu wykonania
- ryczałtowego kosztu realizacji

W załączeniu podpisana uchwała na realizację.

